



Відкритий міжнародний університет
розвитку людини «Україна»
Полтавський інститут економіки і права



**ІННОВАЦІЙНИЙ ПОТЕНЦІАЛ ТА ПРАВОВЕ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО
РОЗВИТКУ УКРАЇНИ:
ВИКЛИК ГЛОБАЛЬНОГО СВІТУ**

**МАТЕРІАЛИ
VI Міжнародної науково-практичної конференції**

19-20 травня 2022 р. || м. Полтава

УДК 330.111.66(477):34

Редакційна колегія

Надія М'якушко – докторка філософії у галузі політичних наук, кандидатка політичних наук, доцентка, в. о. завідувачки кафедри соціальної роботи та спеціальної освіти, директорка Полтавського інституту економіки і права (**голова**).

Роман Шаравара – кандидат економічних наук, доцент, професор кафедри правознавства та фінансів, перший заступник директора Полтавського інституту економіки і права.

Руслан Басенко – кандидат педагогічних наук, доцент, заступник директора з науково-педагогічної роботи, міжнародної та грантової діяльності, завідувач кафедри правознавства та фінансів Полтавського інституту економіки і права (**відповідальний редактор**).

Сергій Короед – доктор юридичних наук, професор, професор кафедри правознавства та фінансів Полтавського інституту економіки і права.

Валерій Бебик – доктор політичних, кандидат психологічних наук, професор, професор Національного педагогічного університету імені М. П. Драгоманова, лауреат Державної премії імені І. Франка в галузі інформаційної діяльності та Міжнародної премії імені М. Гоголя.

Олександр Лаврінченко – доктор педагогічних наук, професор, головний науковий співробітник відділу теорії і практики педагогічної освіти Інституту педагогічної освіти і освіти дорослих імені Івана Зязюна НАПН України.

Ольга Бацман – кандидатка педагогічних наук, доцентка кафедри соціальної роботи та спеціальної освіти Полтавського інституту економіки і права.

Наталія Рябокін – кандидатка філологічних наук, доцентка, завідувачка кафедри філології та соціально-гуманітарних дисциплін Полтавського інституту економіки і права.

Інноваційний потенціал та правове забезпечення соціально-економічного розвитку України: виклик глобального світу : Матеріали VI Міжнар. наук.-практ. конф., 19-20 травня 2022 р. / Полт. ін-т економіки і права ЗВО «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» ; ред. колег. : Н. М'якушко (голова), Р. Шаравара, Р. Басенко та ін.; відп. ред. Р. Басенко. Полтава : ПЕП, 2022. 667 с.

У збірнику матеріалів представлено доповіді та повідомлення наукового зібрання вчених, організаторів освіти, науково-педагогічних працівників, фахівців-практиків, здобувачів різних ступенів освіти, які присвячені аналізу політико-правових, соціально-філософських, освітньо-педагогічних, фінансово-економічних та інших вимірів інноваційного розвитку України та світу. Окремо звернено увагу на протидію України російській військовій агресії та окреслено шляхи повоєнної відбудови країни.

Матеріали збірника будуть цікавими вченим, викладачам і здобувачам освіти, усім, хто залучений до науково-теоретичного аналізу сучасного світу.

УДК 330.111.66(477):34

**Рекомендувала до друку вчена рада
Полтавського інституту економіки і права
28 червня 2022 року, протокол № 7**

Автори несуть особисту відповідальність за повноту висвітлення досліджуваного питання, системність викладу матеріалів, достовірність наведених фактів та їхню автентичність, правильне цитування, академічну добросовісність.

Статті друкуються в авторській редакції.

© Полтавський інститут економіки і права, 2022

© Колектив авторів, 2022

ЗМІСТ

Передмова	17
Розділ 1	
Україна в умовах воєнного стану: теоретико-концептуальні та праксеологічні виміри	
Василь Куйбіда, Степан Куйбіда Модернізація Української держави чи перезаснування?.....	18
Wojciech Potykało Dlaczego agresja rosyjska na Ukrainę jest groźna nie tylko dla narodu ukraińskiego, ale dla wszystkich narodów współczesnej Europy a nawet całego świata?	21
Надія Мякушко Соціальна політика держави: базові параметри.....	34
Сергій Короед Процедура передачі цивільної справи на розгляд іншому суду у зв'язку із припиненням роботи суду, який розглядав справу в умовах воєнного стану.....	36
Роман Кірін Повоєнне відновлення довкілля України: законодавчі виміри.....	40
Надія Кудерська Проблеми правової охорони культурної спадщини під час війни (2014 р. – т. ч.) в Україні.....	43
Галина Луцька Науково-практичний аналіз законодавчих ініціатив та чинного нормативного регулювання компенсації матеріальних збитків внаслідок військової агресії російської федерації.....	46
Віталій Махінчук Проблеми реалізації цивільно-правової відповідальності російської федерації за завдану на території України майнову шкоду.....	49
Ірина Шопіна Публічне адміністрування в умовах дії правового режиму воєнного стану.....	52
Віра Явір Трансформація етнонаціональної стійкості в ході російсько-української війни.....	54
Руслан Басенко Реалізація ранньомодерних ідей цілісної освіти особистості засобами STEAM-освіти.....	57
Тетяна Білецька Особливості державної політики в сфері інформаційної безпеки України	59
Оксана Дуфенюк Війна як виклик для системи кримінального правосуддя.....	61
Леся Клевака Вплив війни на психічне здоров'я дітей.....	65
Катерина Клименко, Максим Савостьяненко Актуальні питання розвитку ринку небанківських фінансових послуг України в умовах дії воєнного стану.....	68

Ірина Кудерська	
Адміністративно-правове забезпечення охорони нематеріальної культурної спадщини України в умовах війни.....	71
Мар'яна Миронова, Анастасія Іващенко	
Вплив російсько-української війни на світову економіку.....	74
Станіслав Онопрієнко	
Класифікація функцій забезпечення інформаційної безпеки публічного адміністрування.....	76
Дар'я Маліннікова	
Медіація та шляхи її розвитку в Україні в умовах воєнного стану.....	78
Марина Панченко	
Перспективи збереження потенціалу України в реаліях воєнного часу.....	81
Олександр Пащинський	
Взаємодія органів місцевого самоврядування з громадськістю: питання адміністративно-правового забезпечення за умов воєнного стану.....	84
Максим Приліпко	
Концептуальні засади розуміння доброзачесності військових посадових осіб.....	86
Дарія Щуцька	
Соціально-економічна відбудова України: перспективні сценарії розвитку.....	88
Валентина Телічко	
Державна регіональна політика під час війни.....	91
Оксана Охріменко	
Актуальна проблематика інклюзивної освіти в Україні в умовах воєнного стану.....	94
Андрій Сидоренко	
Захист прав людини під час дії воєнного стану.....	97

Розділ 2

Інноваційний розвиток сучасного світу: політико-правові, соціально-філософські, освітньо-педагогічні та фінансово-економічні виміри

Людмила Бабенко	
Агентурно-оперативні аспекти діяльності радянських органів держбезпеки напередодні Львівського церковного собору 1946 р.	99
Олександра Кармаза	
Закон України «Про медіацію»: пропозиції щодо удосконалення законодавства у сфері медіації	106
Ірина Кичко, Алла Холодницька	
Забезпечення водної безпеки держави як запорука підтримання життєдіяльності людини.....	110
Руслана Левкіна, Яна Котко	
Механізм управління соціально-економічним розвитком суб'єктів аграрного бізнесу.....	112
Федір Медвідь, Марія Чорна, Олена Шаповалова	
Інноваційний розвиток України: правове забезпечення.....	116

Олександр Пилипенко Сучасні наукові концепції сталого розвитку суспільства.....	120
Віталій Цимбалюк Вища освіта – універсалія забезпечення реалізації інноваційного потенціалу України: політико-правовий аспект.....	124
Максим Процько Особливості участі прокурора в цивільному судочинстві в Україні	127
Олена Артюх-Пасюта Виявлення фактів шахрайства при аудиторській перевірці фінансової звітності підприємства.....	130
Марина Брюховецька Роль медіації у вирішенні медичних спорів.....	131
Олена Вдовіна Event-менеджмент – інноваційний інструмент управління бібліотекою.....	134
Мар'яна Вербіцька Деякі аспекти становлення адміністративного судочинства в Україні.....	137
Вікторія Гончарова Соціально-економічна нерівність як одна з основних проблем сучасного людства	139
Галина Грицаєнко, Ігор Грицаєнко Ресурсно-інноваційне забезпечення розвитку агропромислового виробництва...	142
Ігор Грицаєнко, Галина Грицаєнко Інвестиції як драйвер соціально-економічного розвитку аграрної сфери економіки.....	144
Микола Грицаєнко, Галина Грицаєнко Формування hr-бренду роботодавця: рентабельність інвестицій.....	147
Микола Грицаєнко Краудфандинг як інноваційний фінансовий інструмент залучення інвестицій...	149
Євгенія Жукова Поняття забезпечувального публічного адміністрування.....	151
Roksolana Ivanova Foreign Exchange and Financial Status of Ukraine With International Financial Organizations.....	152
Tetiana Kmytiuk Digital Economy in Ukraine Nowadays: New Challenges and Opportunities.....	154
Олександр Кальян, Валерія Осташова Окремі теоретичні питання процесу гармонізації законодавства.....	157
Жанна Кононенко, Олександра Кравченко Особливості ринкового механізму в сучасній економіці та значення маркетингу в ньому.....	159
Жанна Кононенко, Анастасія Панько Інформативне забезпечення проведення грошової оцінки землі.....	162
Алла Кравченко Взаємодія влади та прав публічно-політичної влади у громадянському суспільстві.....	166

ІНФОРМАТИВНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОВЕДЕННЯ ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЛІ

Жанна Кононенко,

*кандидатка економічних наук, доцентка, доцентка кафедри
економічної кібернетики, бізнес-економіки та інформаційних систем
Полтавського університету економіки і торгівлі*

Анастасія Панько,

*здобувачка першого (бакалаврського) рівня вищої освіти спеціальності
051 Бізнес-Економіка Полтавського університету економіки і торгівлі*

Дослідження поставленого питання розглядається з урахуванням нормативно-правових актів, таких як Постанова №1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», Закон України «Про землеустрій» та проект землеустрою щодо встановлення територіальних меж, в яких уточнена основна ідея та формула нових підходів у запровадженні шляхів проведення грошової оцінки.

По-перше, необхідно коротко визначити НУО та їхній вплив на місцеві бюджети. Відповідно до ЗУ «Про оцінку земель» НГО – це капіталізований рентний дохід із земельної ділянки, визначений за встановленими та затвердженими нормативами. Звучить складно, але відсотки за оренду землі та земельний податок на території ТГ нараховують громадські організації.

Метою проекту постанови є уніфікація та спрощення нормативного методу грошової оцінки земель, що нині в Україні є, з метою забезпечення нормативної грошової оцінки всіх категорій та всіх форм земель у межах громади, незалежно від їх місцезнаходження, відповідно до ст. принцип організації єдності. Процес оцінки, чинне законодавство та створення передумов Повноваження щодо затвердження технічної документації щодо грошової оцінки земельних ділянок у межах громади повністю здійснюють органи місцевого самоврядування. Створено простий та ефективний порядок надання землевласниками та землекористувачами інформації про нормативну грошову оцінку земель засобами Національної системи земельного кадастру

Раніше розрахунок НГО зводиться до трьох випадків.

По-перше – земельна ділянка в межах населеного пункту розраховується з базисної вартості м² землі в межах населеного пункту, і є окремий документ, за допомогою коефіцієнтів можна визначити НГО на будь-якій території в межах оцінки. Громадські організації на ділянках, розташованих у межах населених пунктів, мають відновлюватися не рідше кожні 5-7 років.

Друга – землі сільськогосподарського призначення за межами населеного пункту. Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 р. № 105 «Про державну (всеукраїнську) нормативну грошову оцінку земель сільськогосподарського призначення та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» з 1 січня 2018 р. 2019 р. врегульовано розрахунок Грошова оцінка всіх сільськогосподарських угідь, крім сільськогосподарських угідь, та повторні оцінки сільськогосподарських угідь «всі України», які були враховані. Але вже 5 січня 2021 року постанова Кабміну № 6 дозволяє оцінку окремих земель сільськогосподарського призначення.

Громадські організації сільськогосподарських угідь за межами населених пунктів повинні відновлюватися принаймні кожні 5-7 років.

По-третє – решта земель за межами населених пунктів (крім сільськогосподарського використання), яку ГО розробляють індивідуально для кожної земельної ділянки і яку необхідно повторювати не рідше кожні 7-10 років за методикою «Оцінка землі». Відповідно до Закону України «Про оцінку землі» існує два види грошової оцінки землі: грошова оцінка земель спеціаліста та нормативна оцінка земель. Проведіть нормативну оцінку сайту, коли: Проведете нормативну оцінку

- перше на що звертається увага це розмір податку потреби визначити розмір земельного податку. Фактично земельний податок є обов'язковим збором і податком, а базою оподаткування землі є лише її нормативна грошова оцінка.

- у разі оренди необхідно визначити розмір плати за державне та комунальне майно.

- необхідність розробки економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель.

- коли їх потрібно узгодити з сумою підтримки від обміну землі, спадщини та дарування.

- коли необхідно визначити втрати в сільськогосподарському та лісогосподарському виробництві.

У Законі, перелічено основні терміни, які пояснюють такі значення:

- бонітування ґрунтів – порівняльна оцінка якості ґрунту на основі його основних природних характеристик, які є стійкими та суттєво впливають на врожайність сільськогосподарських культур, вирощених за конкретних кліматичних умов;

- валовий дохід – загально очікуваний грошовий дохід від реалізації прав на землю;

- земельна вартість ділянки – еквівалент цінності землі, який виражений як сума, яку може отримати крамар;

- дата оцінки землі – дата (день, місяць і рік), коли була проведена оцінка землі та визначена її вартість. Для нормативної грошової оцінки земельної ділянки – дата, зазначена в техніці.

Для розрахунку нормативної грошової оцінки землі, на яку пропонується право власності, відсоток її стандартної валютної оцінки розраховується як такі суми: рілля, сіно та пасовища – 0,1%; багаторічні рослини – 0,03%.

Характеристики землі як триєдиного засобу виробництва, щонають бути враховані під час оцінки землі (рис. 1).

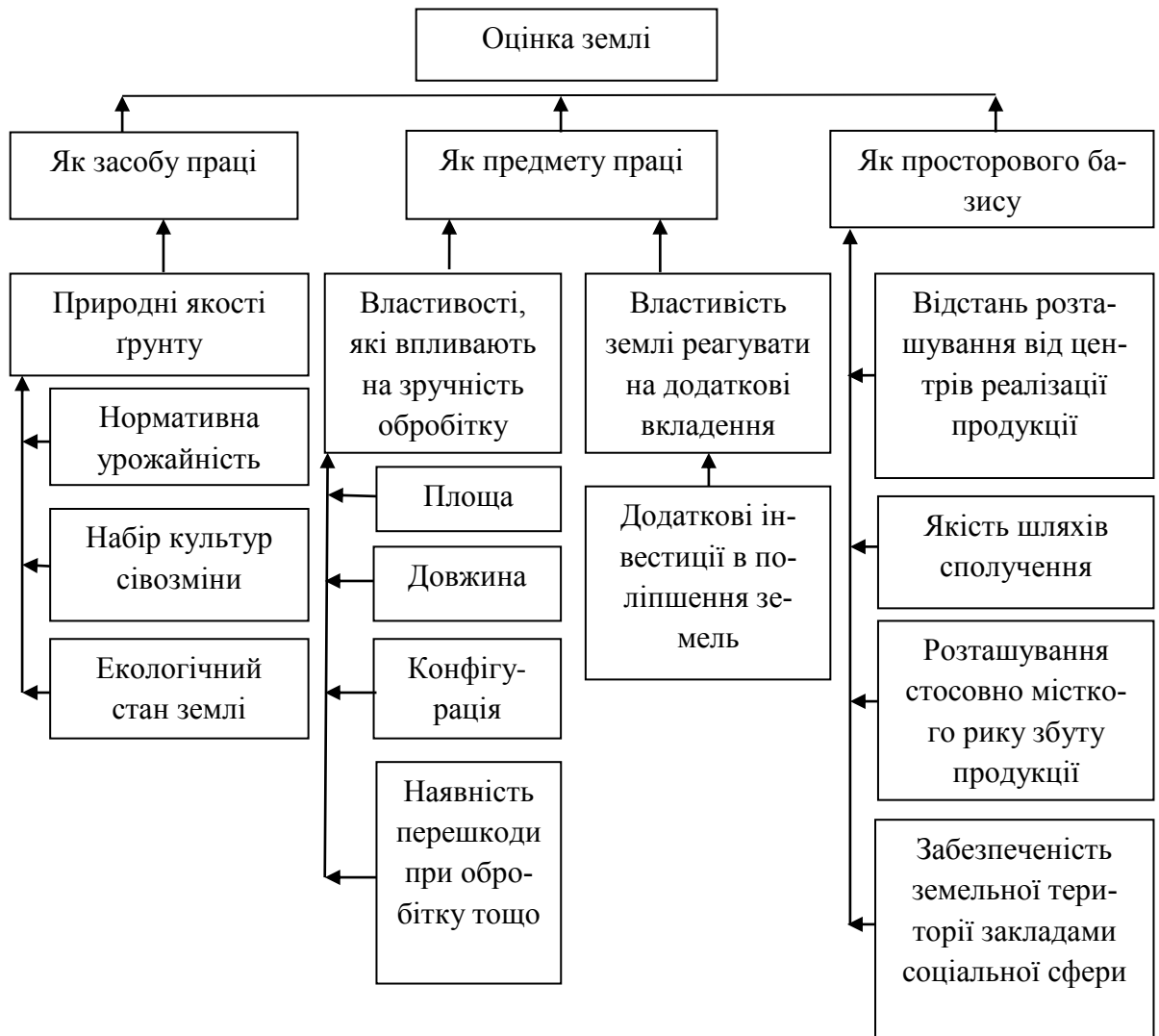


Рис. 1. Основні елементи при грошовій оцінці землі

Інформаційна база оцінки землі сільськогосподарського призначення, включаючи землі під господарськими будинками та дворами, з Державного земельного кадастру України (кількісні та високоякісні характеристики земель, оцінка якості ґрунтів, землегосподарська оцінка землі), землевпорядні документи (рис.2).

Інформаційна база нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення (рис. 2).



Рис. 2. Інформаційна база нормативної грошової оцінки земель

Оцінюючи землю як предмет праці, слід враховувати її атрибути, які впливають на вигоду обробітку (площа, конфігурація, бар'єри тощо), що впливають на віддачу від обробітку, а також додаткові інвестиції в підвищення родючості землі, що дозволить більш точно визначити земельний дохід. Оцінка землі як просторова основа повинна брати до уваги наявність інфраструктури та логістичних факторів, таких як віддаленість від центрів продажу та якість доріг, що впливає на вартість і, таким чином, дохід від землі. Розташування землі відносно широкого товарного ринку впливає на швидкість і потенційні продажі, а отже, і на доходи від землі. Забезпечення земельних ділянок соціальними закладами чи іншою інфраструктурою впливає на пропозицію молодих кваліфікованих кадрів у цій місцевості, що впливає на продуктивність праці, а отже й на доходи від землі.

Список використаних джерел:

1. Про оцінку земель (Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2004, № 15, ст.229). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1378-15#Text>
2. Збірник праць Міжнародної науково-практичної конференції «Грошова оцінка земель в Україні: здобутки, проблеми, перспективи». URL: https://nubip.edu.ua/sites/default/files/u257/zbirinik_tez_konferenciyi_8-9.11.2018.pdf
3. Еволюція удосконалення нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення. URL: [file:///C:/Users/%Do%D%Do%-Bo%D1%81%D1%82%D1%8F/Downloads/8_Kovalova_article%20\(1\).pdf](file:///C:/Users/%Do%D%Do%-Bo%D1%81%D1%82%D1%8F/Downloads/8_Kovalova_article%20(1).pdf)